

## Relatório de Visita

### 1 Introdução

O presente relatório corresponde à solicitação de análise de sinistro ocorrido na cobertura do Polo de Apoio Presencial da Universidade Aberta do Brasil/UAB do município de Jaicós, localizado na Unidade Escolar Frutuoso Juscelino na Av. Cel. Constancio, S/N.

A visita técnica foi realizada em 04 de setembro de 2020 com a presença do Engenheiro Civil Thyago Lustosa Soares pertencente ao quadro técnico da SEDUC, com acompanhamento da Coordenadora do Polo.

Figura 01 – Localização da escola



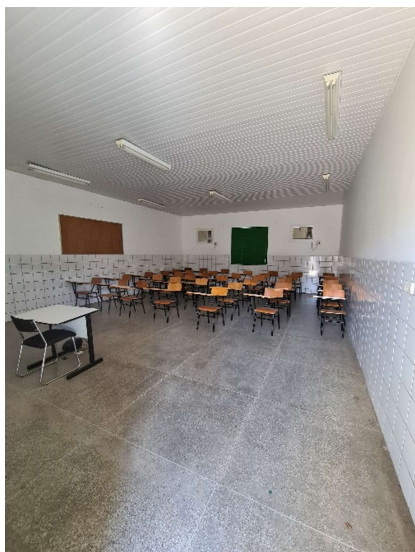
Fonte: Google Maps

### 2 Caracterização do Polo UAB

O Polo de Apoio Presencial da Universidade Aberta do Brasil/UAB do município de Jaicós - PI é composto por um bloco que contém Secretaria, Coordenação, Banheiros Acessíveis (Masculino e Feminino) e um conjunto com 6 Salas de Aula (incluindo laboratórios e biblioteca) que permitem atender aos 280 alunos matriculados conforme foi informado pela coordenadora.

Todo a edificação é coberta por telha cerâmica apoiada em uma trama de madeira (terças, caibros e ripas), tendo como estrutura de suporte tesouras de madeira. Além disso todas as salas são climatizadas e forradas com forro de PVC conforme pode ser observado nas imagens.

**Figura 02 – Sala de Aula**



**Figura 03 – Cobertura**



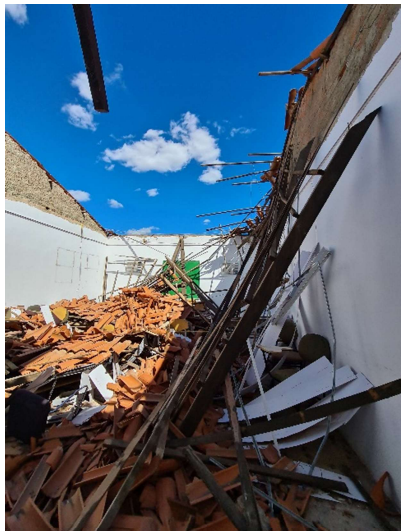
### **3 Avaliação Técnica**

#### **3.1 Cobertura**

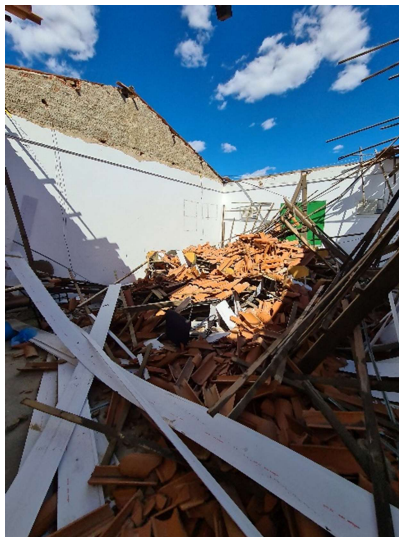
Conforme citado anteriormente a cobertura do Polo é composta por trama (terças, caibros e ripas) e tesouras de madeira coberta com telha cerâmica.

Em março deste ano, a cobertura da Sala 02 desabou completamente por conta do rompimento da tesoura de madeira que servia de suporte para essa cobertura, causando diversos danos na infraestrutura do Polo.

**Figura 04 – Cobertura da Sala 02**



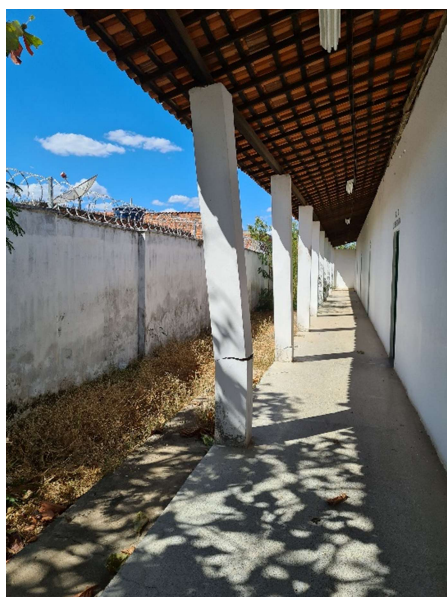
**Figura 05 – Cobertura da Sala 02**



**Secretaria de Estado da Educação- SEDUC  
Unidade de Gestão de Rede Física – UGERF**

Entre os diversos danos causados pelo desabamento podemos citar: o rompimento e fissuração dos pilares de alvenaria, o deslocamento dos frechais da cobertura na região do desabamento, deslocamento lateral da cobertura da circulação entre as salas, rompimento da terça da cumeeira, afastamento das sambladuras nos entalhes das terças da circulação e algumas fissuras na região de apoio das tesouras de outras salas.

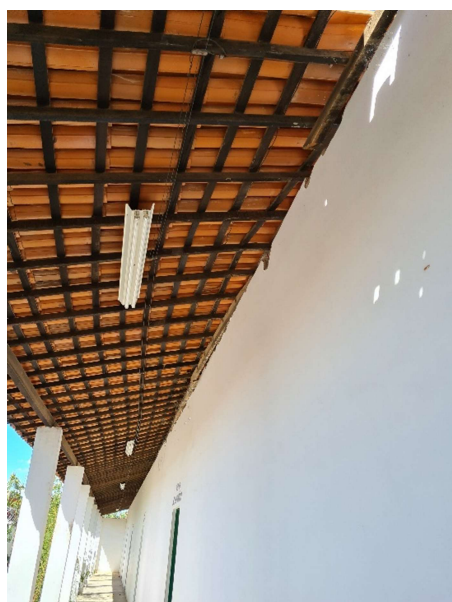
**Figura 06 – Rompimento de Pilar**



**Figura 07 – Fissura de Pilar**



**Figura 08 – Frechal deslocado**



**Figura 09 – Frechal deslocado**





**Figura 10 – Deslocamento da cobertura**



**Figura 11 – Deslocamento da cobertura**



**Figura 12 – Afastamento das sambladuras**



**Figura 13 – Afastamento das sambladuras**



**Figura 14 – Terça da cumeeira**



**Figura 15 – Terça da cumeeira**



**Figura 16 – Apoio das tesouras**



**Figura 17 – Apoio das tesouras**





Além dos problemas causados pelo desabamento, foi feita uma vistoria em toda a cobertura do Polo sendo encontrado algumas fissuras em duas terças na cobertura da região da secretaria e coordenação como pode ser observado nas fotos abaixo:

**Figura 18 – Fissuras em terça**



**Figura 19 – Fissuras em terça**



Apesar dos danos e problemas encontrados na vistoria realizada, não foi possível verificar outras 6 tesouras semelhantes a que desabou por conta da presença do forro de PVC.

#### **4 Conclusões e Considerações Finais**

Após visita técnica no Polo UAB, tendo em vista as condições físicas vistoriadas da unidade, é oportuno promover interdição do local juntamente com intervenções imediatas de reparo com observância nos seguintes itens:

- ⇒ Substituição das tesouras de madeira por tesouras metálicas;
- ⇒ Retirada dos entulhos do desabamento;
- ⇒ Refazer a cobertura da sala;
- ⇒ Revisão de todo o madeiramento do telhado e substituição das peças danificadas;
- ⇒ Promover a proteção contra parasitas de toda a cobertura;
- ⇒ Substituição dos pilares danificados;
- ⇒ Recomposição de rebocos comprometidos;
- ⇒ Revisão das instalações elétricas que foram comprometidas;
- ⇒ Retelhamento da cobertura;



**Secretaria de Estado da Educação- SEDUC**  
**Unidade de Gestão de Rede Física – UGERF**

⇒ Limpeza, capina e poda das árvores do terreno;

Portanto, em resposta à solicitação existente é prudente promover a interdição do local e executar, de forma imediata, o reparo na cobertura e em sua estrutura de suporte a fim de que sejam corrigidos os problemas encontrados na visita, para que, sejam garantidos aos alunos e funcionários da Polo UAB conforto, segurança e qualidade dos serviços no ambiente educacional.

Teresina, 09 de setembro de 2020

---

**Thyago Lustosa Soares**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA RN: 1918268061**